



ACTA QUINTA SESION

CONSEJO DE LA SOCIEDAD CIVIL (COSOC) SECTOR VIVIENDA REGION TARAPACA

Jueves 20 de Octubre del 2016

Asistentes:

Jesús Mesías - Presidente COSOC

Alicia Naranjo – Unión Comunal sector Norte

Mario Muñoz Riso – Dirigente Unión Comunal Siglo XXI

Lina Flores Presidenta Unión Comunal sector Norte

Manuel Silva - representante “Un Techo”

Marjorie Yunnissi Orellana - Secretaria Ejecutiva COSOC. Jefa OIRS SERVIU

Lourdes Ramírez – Profesional SEREMI

Rosi Guerra – Profesional SERVIU

El objetivo de la reunión es para consultar acerca de que temas en especial podrían ser abordado a través de video conferencia. Marjorie informa que el tema ya fue elegido y que se trata de Eficiencia Energética.

Por parte de los asistentes se indica la necesidad de plantear a las funcionarias de SERVIU presentes en la reunión otras materias tales como:

- Que se necesita saber si los recursos para reparar techumbres están aprobados y si esa información está en la Región. La profesional Lourdes Ramírez de la SEREMI compromete verificar e informar acerca de esto.
- Que muchas familias no han podido materializar el arreglo de sus viviendas porque SERVIU les exige regularizarlas. Señala don Jesús Presidente del COSOC que ese es un problema del cual SERVIU no se está haciendo cargo. Explica que son casas muy antiguas y cuyas ampliaciones han sido construidas de madera en el mejor de los caso o material ligero. Proponen que SERVIU viera forma de conseguir que un profesional asesorara y explicara a estas familias que es lo que valdría la pena regularizar. Ya que se evitaría incurrir en gastos (arquitecto) que no valdrían la pena.

- Hace presente la dirigente Sra Lina que en la Población Karol Urzúa que algunas viviendas (antiguas) fueron tomas y construidas por sus propietarios.
- Señalan los dirigentes presentes que el problema son las EP.
- Don Mario Muñoz relata que al SERVIU entregó 60 carpetas. Sin aviso el SERVIU se las había traspasado a la EP San Nicolás – son carpetas de la Población Santa Rosa de Huara -.Se perdieron las carpetas. A la fecha dice que se han intervenido 8 casa.
- Esto que las EP son el problema, cuenta para ejemplificar esto, que en algunas viviendas han pasado hasta 3 EP. Señala que el problema es que el SERVIU no fiscaliza.
- Hay demora en el término de obras asociada al subsidio de arriendo, que siempre es un problema porque se corta el beneficio del arriendo y las obras no están concluidas. Esto estaría ocurriendo según el dirigente Muñoz en los sectores de la Población Karol Urzúa, Nueva Esperanza, Villa Navidad, Jorge Inostroza, Santa Rosa de Huara II. Las EP que están interviniendo son San Nicolás, Yubini y Porvenir.
- La Sra. Lina Flores hace presente que la Directora no le atiende personalmente ni contesta el teléfono.
- El dirigente Sr. Muñoz dice que él sabe que le darán casa a todos los integrantes de una familia, y que les pagan beneficio de todo tipo, lo que califica como "una sinvergüenza". No explica a qué tipo de beneficio se refiere.
- El mismo dirigente señala que es un derroche de recursos si se piensa todos los subsidios que se han gastado en subsidio de arriendo.
- Don Jesús Presidente del COSOC solicita que se organice y lleve a efecto una reunión con la Directora, Intendenta, SERENI, MIDESO, Municipio, Consejeros Regionales. Lo mismo solicita el representante de Un Techo Sr. Manuel Silva.
- La Sra. Lina expresa que otro problema que ha habido es que primero decía que se podía comprar bigas, y después que no. A otros les decían que solo se podía reparar el cielo y cerchas. Dice que todo esto pasa porque SERVIU no va a fiscalizar.
- Don Jesús presidente del COSOC dice que espero 2 horas para que lo atendiera la Directora, luego de reclamar. Habría llegado a las 9 y lo atendió a las 12.
- Solicitan que para revisar los temas de Reconstrucción y la problemática de regularización de viviendas se haga reunión con la Directora, Ivan Escares, SEREMI, EP y DOM.
- Solicitan también que se haga reunión con las EP porque según dicen: cobran muy caro.

Termina la reunión a las 18.00 horas.

Marjorie Yunnissi Orellana

Secretaria Ejecutiva COSOC

Sector Vivienda Región Tarapacá




OC Sector Vivienda.



REGISTRO DE ASISTENCIA
 PARTICIPACIÓN CIUDADANA
 SECTOR VIVIENDA REGIÓN DE TARAPACÁ

ACTIVIDAD: QUINTA REUNIÓN COSOC SECTOR VIVIENDA
DÍA JUEVES 20.10.2016
HORA 16:00
LUGAR DEPENDENCIAS OIRS-SERVIU

FIRMA	CONSEJERO/A	ORGANIZACIÓN	TELEFONO	NOMBRE
		Techo-Chile	59428961	Marcel Silva B.
		SANTO NIÑO	572371230	Fernando Rosas G.
		U. COMUNAR S. 6to XRI	996979643	Mario Muñoz Hissso
		Iván Rodríguez	998369409	Iván Rodríguez

NOMBRE	TELEFONO	ORGANIZACIÓN	CONSEJERO/A	FIRMA
Oscar Vazquez Silva	989627242	U. V. Madrid		
Jesus Posas	9450962	Abledera	consejero	
Rafael Jimeno O.	3f.281111	serviu -	servicio Guaira	
Ron Greene M	57-2811109	SERVIU	Profesores BIRS	